

### **HOTĂRÂREA NR. 24**

Privind: aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent Comunei Madulari, Județul Valcea

Consiliul Local Madulari, întrunit în ședința ordinară din data de 30.aprilie.2026, la care participă un număr de 8 consilieri din totalul de 9 consilieri în funcție ;

Văzând ca prin H.C.L nr.1/2026, este ales președinte de ședință domnul Matei Titu;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre, referatul de aprobare al Primarului comunei Madulari nr. 1201/8.04.2026, raportul secretarului general al comunei Madulari, înregistrat la nr. 1200/8.04.2026 prin care se aduce la cunostință faptul că se impune aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent Comunei Madulari, Județul Valcea

Având în vedere Avizul comisiilor de specialitate reunite nr. 24/2026, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul general al comunei Mădulari, înregistrat sub nr. 1224/9.04.2026;

Văzând că a fost respectată procedura transparenței decizionale conform art. 7 din Legea nr. 52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică, în baza procesului verbal de afișare publică nr. 1212/8.04.2026;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 2 alin. (2) și art. 8 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată așa cum a fost modificat prin art. I pct. 2 din O.U.G. nr. 214/2008 (publicată la 16 decembrie 2008), în vigoare de la 14 februarie 2009, în conformitate cu dispozițiile art. 31 alin. (4) din Anexa la Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 25 alin. (1), art. 45 lit. a) și art. 46 alin. (1<sup>7</sup>) și (1<sup>8</sup>) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

HCL nr. 12 din 26.03.2013 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Madulari și a Regulamentului Local de Urbanism, al comunei Madulari, județul Valcea, HCL nr.19/22.03.2023 privind prelungirea valabilitatii Planului urbanistic general al comunei Mădulari si a Regulamentului local de urbanism aferent aprobat prin HCL nr.12/26.03.2013, pana la intrarea in vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai mult de 10 ani de la data depasirii termenului de valabilitate.

În temeiul art. 129 alin. (1) si alin. (2) lit.,c”, alin.(6) lit.,c” , art. 139 alin. (1) si alin.(3) lit.,e” , art. 140 alin.(1), art. 196, alin. (1) lit.,a” , art. 197 alin.(4) si (5) , art. 198 alin.(1) si alin.(2), art. 200 precum si ale art. 243 alin.(1) lit.,a” O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de **8** voturi “pentru”, cu un număr de 0 voturi “împotriva”, adoptă următoarea:

### **H O T Ă R Ă R E :**

**Art.1.** Se aprobă inițierea demersurilor pentru actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent Comunei Madulari, Județul Valcea.

**Art.2.** Se aprobă necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General și a

Regulamentului local de urbanism aferent Comunei Mădulari conform anexei la prezenta hotărâre și face parte integrată din aceasta.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Madulari, Județul Valcea.

**Art.4.** Secretarul general al comunei Madulari va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Mădulari, precum și aducerea la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local și pe site-ul propriu.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Matei Titu**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Dumitru STANCIU**



### **Mădulari:30.aprilie.2026**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 24 / 30.04.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	30.04.2026	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	..... 2026	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	..... 2026	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	..... 2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	..... ./..... ./..... .....	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	..... 2026	