

**CONSIGLIUL LOCAL MADULARI
COMUNA MADULARI**

HOTARAREA Nr. 59

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018

Consiliul Local al comunei Madulari, Județul Vâlcea , întrunit în sedință ordinara în data de 28.12.2017 , la care participă un nr. de 9 consilieri din 9 consilieri în funcție ;

Vuzând cu prin votul majorității domnul Nirbu Ion, a fost ales președinte de sedință ;

Luând în dezbatere raportul comitetului de specialitate din cadrul administrației publice locale nr 2864 /21.12.2017 , prin care se propune adoptarea unei hotărâri privindă stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;

Având în vedere expunerea de motive întocmită de primarul Comunei Madulari

Tuând cont de raportul de avizare al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul primariei Madulari și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Având în vedere prevederile:

Legii nr . 237 / 2015 privind codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52 / 2009,privind transparența decizională în administrația publică locală și a Legii nr 544 / 2001 privind liberalizarea accesului la informațiile de interes public ;

În baza art .36 alin.(4) lit."c " și art 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 , modificată și completată prin Legea nr. 286 / 2006

Tuând seara de necesitatele de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 , în scopul asigurării alimentării cheltuielilor publice locale ,pe de o parte , precum și condițiile locale specifice zonei ,pe de alta parte ;

În termenul art.45 alin. (2) , lit. "a" din Legea nr 215 / 2001 , privind administrația publică locală , reprobata cu un nr.de 9 voturi pentru ,adoptă următoarea:

HOTARARE:

Art.1. Se stabilește impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2018 , începând cu data de 01.01.2018 ,conform Legii nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Art. 2. Se stabilește încadrarea terenurilor pe zone în cadrul localității Madulari după cum urmează:

- Zona A – satul Madulari .
- Zona B – satul Iacovile

- Zona C – satele : Balșoara , Bântesti , Marmu și Dimitulești .
Conform prevederilor Legii nr. 351 / 2001 , satele comunei Madulari se încadrează în rangul IV și V după cum urmează :

Rangul IV = Satul Madulari ;

Rangul V = Satele : Iacovile , Balșoara , Bântesti , Marmu , Dimitulești .

Art. 3. (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România dinorezărat anual impozit pe baza aceia clădiri, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietatea publică sau privată și statutară ori a unităților administrativ-teritoriale, emisoriale, întreprinderi, date în administrare ori în folosință, după cea, oricărui entitate, altfel decât cele de interes public, se stabilește taxă pe clădiri, care se deosebește de construcțiile, locuințe, studiuri dreptul de administrare sau de folosință, după cea, în condiție similară impozitului pe clădiri. În cazul transmisiunii ulterioare altor entități a dreptului de proprietate, închiriere, administrație sau folosință împotriva clădirii, taxa se deosebește de persoana care are relație contractuală cu proprietarul sau cu închirieru.

(3) Impozitul prevăzut la alt. (1), devine în continuare impozit pe clădiri precum și taxa pe clădiri prevăzută la alt. (2) se determină către bugetul local al comunei, către consiliul său al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului Durănești, impozitul și taxa pe clădiri se determină către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(4) Impozitul pe clădirile rezidențiale (construcție fără etaj sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențe, dotări și utilități necesare care satisfac cerințele de locuit ale unei perioade sau familii) și clădirile anexe ajilate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii determinate potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

(5) În cazul unei clădiri care are pereti exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valoarei impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alt. (1) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei și determinată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri patrati, cu valoarea impozabilă corepunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

TIPIUL CLĂDIRII	Valoarea impozabilă lei/m ²	
	Cladire cu încălzire electrica, de spațiu, cu centralizare și de încălzire/centralizare convectorie	Cladire fără încălzire electrică, de spațiu, de centralizare și de încălzire
0	1	2
A. Cladire cu cadre din lemn armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arată sau din orice alte materiale rezultate în urma unei tratamente termice și/sau chimice	1600	600
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din plată naturală, din cărămidă nearbă, din valenuci sau din orice alte materiale rezultante unei tratamente termice și/sau chimice	300	200
C. Cladire anexă cu cadre din lemn armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arată sau din orice alte materiale rezultate în urma unei tratamente termice și/sau chimice	200	175
D. Cladire anexă cu pereti exteriori lemn,din plată naturală, din cărămidă nearbă, din valenuci sau din orice alte materiale rezultante unei tratamente termice sau/sau chimice	125	75
E. În cazul contribuabilității care definește la accesuri adresa încoperi amplasate la subsolul demisol și/sau la manevra utilizate ca locuință în exterior din zidurile de clădiri prevăzute la lit.A,B,C,D	75% din suma care să se oplice clădirii	75% din suma care să se oplice clădirii
F. În cazul contribuabilității care definește la accesuri adresa încoperi amplasate la	50% din suma care să se oplice	50% din suma care să se oplice clădirii

subiect la devizat si/sau la cladirii
monocarde, utilizate in alte scopuri decat
cel de locuinta, in oricare dintre raportile
de cladiri prevazute la lit. A,B,C,D

(7) Valearea impozabilă a cladirii se ajungează în funcție de rangul localității și zonei în care
este amplasată cladirea, prin bunăstarea valorii determinate conform alin.(3) cu coeficientul
de corecție corespunzător, prevazut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,59	2,49	2,39	1,19	1,05
B	2,59	2,49	2,39	2,29	1,05	1,09
C	2,49	2,39	2,29	2,19	1,09	0,95
D	2,39	2,29	2,19	2,09	0,95	0,90

(8) Valearea impozabilă a cladirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin.(2)
și (3) din prezenta norme se reduce în funcție de anul determinării acestia, după cum
urmăzu:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de
01 Ianuarie a anului fiscal de referință (1915)

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani și
100 de ani, inclusiv, la data de 01 Ianuarie a anului fiscal de referință (1965)

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de
ani, inclusiv, la data de 01 Ianuarie a anului fiscal de referință (1985)

(9) Pentru clădiri nerezidențiale, formă cladire care nu este rezidențială, aflate în
proprietatea persoanelor fizice, imobilul pe clădiri se calăderează prin aplicarea unei
cote de 0,2 %, iar valoarea impozabilă va fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în
ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

b) valoarea fiscală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în
ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de
proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

10) Pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice
utilizate

pentru activități din domeniul agricol, imobilul pe clădiri se calăderează prin aplicarea
unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458

alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei de 2% asupra valorei impozabile determinate conform art. 457 Cod fiscal.

(II) În cazul clădirilor cu destinație mixtă folosita în scop rezidențial

cum și nerezidențială aflată în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial stabilită conform art. 3 din prezentul hotărâre (art. 457 Cod fiscal) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 3, alin. (6) din prezentul hotărâre (art. 458 Cod fiscal). În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 3, alin. (2) din prezentul hotărâre (art. 457, alin. (3) cod fiscal).

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 cod fiscal

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheamilele cu utilajele sunt înregistrate în numele persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 Cod fiscal

Art.4. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau destinate de persoanele juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei rate de 0,2 % asupra valoii impozabile a clădirii (art 460 cod fiscal)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau destinate de persoanele juridice, imozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei rate de 1 %, inclusiv, asupra valoii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau destinate de persoanele juridice, utilizate pentru activitatea din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei rate de 0,4 % asupra valoii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului taxă pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorizează impozitul taxă și poate fi:

a) ultima valoare imobilului înregistrată în evidențele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor afiliate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a clădirilor de comunicații, în cadrul căldurilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transcriu dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing finanțier, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor afiliate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se dobândează taxa pe clădiri, valoarea inservișă de contabilitatea proprietarului clădirii și comunității concurențialului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea imobilului și clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza raportelor de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat.

(7) Prevederile alinătură (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fizice de care a fost pronunțata o închidere definitivă de declansare a procedurii fallimentare.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a achiziționat valoarea imobilului și clădirilor în ultimii trei ani anterioari anului de referință, cota imozitului / taxei pe clădiri este de 5%.

Art 5 . (1) Orice persoană care dobândește sau construiește o clădire în cursul anului are obligația de a depune o declaratie fiscală la comportamentul de proprietate al administrației publice locale în cîmpu de competență se apătă clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândești construirii și dobândează impozit pe clădiri începând cu anul de 01 ianuarie a anului următor, iar în cazul în care dreptul de proprietate aparține unei clădiri este transmis în cursul anului an fiscal, imozitul va fi dobândit de persoana care devine proprietar de proprietate după clădire și date de 31 decembrie a anului fiscal anterior momentul în care se extindințează.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau primărie a statului ori a unităților administrative teritoriale concesionate închiriate, date în administrare ori în folosință după caz, oricărui entități, atât de drept public, se stabilește taxa pe clădiri care reprezintă cotația fiscală a concesionarilor, închiriatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare imozitului pe clădiri art. 455, alin. 2)

(3) Persoana care dobândează taxa pe clădiri are obligația să depune o declaratie în organismul fiscal local în cîmpu de competență se apătă clădirea, pînă la data de 20 de luni următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de

concesionare, închiriere, administrare ori folosință, la care adunarea o copie și acestui document.

(4) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în doze rate egale pînă la datele de 31 martie 2018 și 30 septembrie 2018 (Art 461 cod fiscal)

Art 6 Platut impozitului statu pe clădiri (art 462 cod fiscal):

(1) Impozitul pe clădiri se plătesc anual, în doze rate egale, pînă la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Pentru neplata pînă la termenele prevazute de lege se calculează majorari pentru fiecare zi de întârziere începînd cu zilele imediat următoare termenului de plată pînă la zilele achitării integrale a sumei datorate.

Impozitul pe clădiri datorat pînă în un acordat și buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în sumă de pînă la 50 lei pe clădire, se achită înaintea pînă la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

(2) Taxa pe clădiri se plătește lunar, pînă la data de 25 a lunii următoare fiecărui luna din perioada de valabilitate a contractului prin care se menține dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pe întregul an de către contribuabili, pînă la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o benificiere de 10 %.

Conform art. 495, lit.(a), persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2016 au în proprietate clădiri neresidențiale sau clădiri cu destinație mixta sau obligația să depună declaratii pînă la data de 29 februarie a anului în curs

Conform art. 495, lit.(b), persoanele juridice sau obligația să depună declaratii pentru clădirile pe care le detin în proprietate și la data de 31 decembrie 2016, destinația și valoarea imponabilă a acestora, pînă la data de 29 februarie a anului în curs

Conform art. 495, lit.(d), semînătările sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri, prevăzute la art. 456, se aplică începînd cu data de 01 ianuarie 2018 persoanelor care de la documente justificative emise pînă la data de 31 ianuarie 2016 și care sunt deosebite la comportamentul de speculație al autorității publice locale pînă la data de 29 februarie anului în curs

Art 7 Impozitul/taxa pe clădiri nu se aplică pentru art. 456):

- a) Clădirile aflate în proprietate publică sau privată a statelor sau a unităților administrative-teritoriale, cu excepția încaperilor folosite pentru activități economice sau agremene, atâtceasă cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) Clădirile aflate în cîmpul privat al statului concesionare, închiriate, date în administrare ori în folosință, după cez instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- c) Cladirile aglomereaza proprietatea fundatilor bugetare prin sentinente constituite, conform legii cu scopul de a intreina, dezvoltia si ajutora institutiilor de cultură națională, precum și de a susține activități cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) Cladirile care, prin destinație, constituie locașuri de cult, apartinând cultelor religioase recunoscute oficial și comunităților religioase, precum și comunităților locale ale acestora, cu excepția încaperilor folosite pentru activități economice;
- e) Cladirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) Cladirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori permanent, cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de sclăditare, servirea meseelor pentru preșcolari și elevi sănătății și căzăreni vestitorii, precum și cladirile utilizate de entre crești, astfel cum sunt desfășurate și funcționarea patrului Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creștelor, ca modificările și completările ulterioare;
- g) Cladirile unei instituții sau urmării care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și cladirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) Cladirile urmărilor sanitare publice, cu excepția încaperilor folosite pentru activități economice;
- i) Cladirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, în respectarea legislației în materia autorului de stat;
- j) Cladirile care sunt afectate activitatea hidrometeorologică, hidromorfologică, aerobiografică, de întreținutării funciare și de intervenții la operearea imobilului imobiliar, precum și cladirile din porturi și ce aferente canalelor navigabile și statelor de pompere și fermele comunelor, cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) Cladirile care, purtătoare lor, fie corp comun cu poartă, văduve, apădate, diguri, bareje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) Cladirile aferente infrastructurii feroviare publice și infrastructurii metroului;
- m) Cladirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) Cladirile aferente capacitaților de producție care sunt în serviciul peisajului, operaare și respectarea legislației în materia autorului de stat;
- o) Cladirile care sunt utilizate cu scop, solar, razejdinte, etiopercurii, situații peninsulari, silozuri și/sau puțule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru alte activități economice,

- p) Clădirile folosite ca domiciliu săbeni altă clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a) c) - ei din Ordinanta de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoscerea meritele personalului armatului participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmălor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) Clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrația Regiei Autonome „Administrația Sistemului Protocoșului de Stat” cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) Clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vînduivelor de război și a vînduivelor merecatorite ale veteranilor de război;
- ~~s) clădirile folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatei persoanelor prevăzute la art. I al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. I din Ordinanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare~~
- t) Clădirile folosite ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrăte în gradul I de invaliditate, respectiv în reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și al minorilor încadrăti în gradul I de invaliditate;
- u) Clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor apartinând micorșatelor naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrație ori în folosinta de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) Clădirile destinate serviciului de apărare și securizare, cele destinate depozitării și administrației arhivei, precum și clădirile aferente funcțiunilor Centrului Național de Administrație a Registrelor Naționale Notarice;
- w) Clădirile destinate sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- x) clădirile care, potrivit legii, sunt clasificate ca monumente istorice, de arhitectură, sau arheologice, muzee ori case memoriale.

Art. 8 IMPOZITUL PE TEREN (art 463 - 463- 466-467 cod fiscal)

- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România doborâtă pentru acesta și impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrație ori în folosință, după caz, următoror entități elice decât cele de drept public, se stabilește taxă pe teren, care se doboră de concesionari, locuitori, închirieri și dreptul de administrare sau de

folosință, după taxă în cadrul similară imponitului pe teren. În cazul transmisiei și/ sau folosință altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorizează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 463, alin. 2)

(3) În cazul terenurilor care sunt obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de zile pentru care este exercitat dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință. Perioadă fracționată mai mică de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul terenurilor care săc obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de zile mai de care prevăzute în contract.

(art. 463, alin. 4; art. 1)

(4) Împozitul / Taxa pe teren se stabilește suavă în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform deciziunii făcute de consiliul local. (art. 463, alin. 1)

(5) În cazul unui teren amplasat în întreprindere înregistrată în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții împozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: (art. 463 , alin. 2 modificat prin legea 196/2017)

Zonă în cadrul localității	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2017 leu/ha					
	Nivelurile imponitului/ taxei pe ranguri de localități					
	I	II	III	IV	V	
A	10351	8597	7533	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355
D	4447	2113	1763	1230	348	178

(6) În cazul unui teren amplasat în întreprindere înregistrată în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, împozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: (art. 463 , alin. 3 , modificat prin Legea 196 /2017)

Categorie de folosință	Ratăle aplicabile în anul fiscal 2016			
	Zonele leilor			
	A	B	C	D
1. Teren arabil	28	21	19	15
2. Pădură	21	19	15	13
3. Fânețe	27	19	15	13
4. Vie	46	35	28	19
5. Livada	23	40	32	28
6. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15

(7) Suma stabilită conform alin. (6) se înmulțește cu coeficientul de coracă, corespunzător din tabelul următor:

Rangul localității	Coeficientul de coracă
0	8,00
I	6,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(8) – În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, pe ranguri de localități, categorii de folosință a terenului și zone de încadrare conform tabelului următor :

Nr. crt	Categorie de folosință	ZONĂ			
		A	B	C	D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Teren arabil	50	48	45	42
3	Păsune	28	26	22	20
4	Fânețe	28	26	22	20
5	Vie pe rod	55	53	59	48
5,1	Vie părăsită întrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livada pe rod	36	53	59	48

6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Pasajare sau alt teren cu vegetatie forestiera	16	14	12	8
7.1	Pasture in varsta de peste 20 ani si pasture cu rul de protectie	X	X	X	X
8	Teren cu apa , alt decat cel cu amenajari piticole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajari piticole	34	17	28	26
9	Drumuri si cai ferari	X	X	X	X
10	Terenui nreproductive	X	X	X	X

(9) Suma stabilita conform alin (8) se inmulteste cu coeficientul de corectie , corespunzator din tabelul urmator .(art 457, alin (6) anul fiscal)

Zona in cadrul locuintei	Rangul socialitii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,49	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,39	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,39	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(10) In cazul contribuabililor persoane juridice , pentru terenul emplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul/raport pe teren se calculeaza conform prevederilor alin (8) numai daca bisecpcionarele urmatoarele conditii:

- nu prezinta in statut , ca obiect de activitate , agricultura ;
- nu inregistrate in evidenta contabila , pentru anul fiscal respectiv , venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate " agricultura "

In caz contrar , impozitul pe teren situat in intravilanul unitatii administrativ teritoriale , datorat de care contribuabilii persoane juridice , se calculeaza conform coeficientilor prevazuti la aliniatul (6) si (7).

(11) înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clasările și terenurile și titularului dreptului de proprietate atât prin acționări, precum și schimbarea categoriei de folosință se poate face numai pe baza de documente emise la declararea făcută sub semnătura propriu a copilului de împodobire sau în sigură exercitare a unui membru major al gospodăriei;

(12) Impozitul pe teren este calculat pentru întregul an fiscal 2018 de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie 2017. (art. 469 din Codul fiscal)

(13) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului 2018, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declaratie de împunere la organul fiscal local în a căruia raza teritoriului de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datează de imponit pe teren începând cu 1 Ianuarie 2018.

(14) Taxa pe teren se plătește pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(15) Persoana care datoră taxa pe teren are obligația să depună o declaratie la organul

fiscal local în a căruia raza de competență se află terenul, până la data de 25 de Iunie următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în care ambeleze o copie a acestuia contract.

(16) Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale pînă la datele de 31 martie 2017 și 30 septembrie 2017 inclusiv.

(17) Taxa pe teren se plătește lîncăpăt, pînă la data de 25 de Iunie următoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(18) Pentru neplata pînă la termenele prevăzute de lege se calculează susținării pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență pînă la ziua echivală integrată a sumei datorate.

(19) Impozitul pe teren datorat persoanei sau unor coechipajăi buget local de care contribuibilii, persoane fizice și juridice, în număr de pînă la 50 de inclusiv, se calculează integral pînă la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

(20) Acțiunile sau reducările de la plată impozitului taxei pe teren, prevăzute la art. 461, se aplică începând cu data de 01 Ianuarie 2018 persoanelor care dețin documente justificative emise pînă la data de 31 decembrie 2017 și care sunt depuse la comportamentul de împodobire și autoritățil publice locale pînă la data de emisiune oficiale în administrarea actelor folosință regilor statutare, societăților comerciale sau altă persoană juridică urmărită în alte scopuri decat pensula agricultură nu percepe o taxă identică cu impozitul pe teren din extraterritorial conform art. 258 alin. 2 și 4 din Codul Fiscal. (Conform art. 495, lit. f).

(21) Impozitul / taxa pe teren se plătește anual, în 2 rate egale, pînă la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv (art. 260, al. 1).

- (22) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi ,constitul local poate majora imobilul pe teren cu pana la 500 %, majorarea stabilire fiind de _____ %.
- (23) Pentru terenurile neîngrijite situate în încadrarea locuințelor ,constitul local poate majora imobilul pe teren cu pana la 500 %, majorarea stabilire fiind de _____ %.
- (24) Pentru plată cu anticipație a imobilului pe teren ,dezvoltat pe întregul an de către constructorul ,pînă la data de 31 martie și anului respectiv ,se majoră o beneficiere de 10 % .

Art 9. Imobilul terenuri nu se aplică pentru (art. 464):

- a) Terenurile aflate în proprietate publică sau privată a statului sau a unor altor administrații-teritoriale, cu excepția supracetelor folosite pentru activități economice sau agremint;
- b) Terenurile aflate în domeniul prelucrării și stocării concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosință, după cez, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) Terenurile fundaților înființate prin teresment constituite conform legii, cu scopul de a menține , dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține activități cu caracter umanitar , social și cultural;
- d) Terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și consorțiilor locale ale acestora, cu excepția supracetelor folosite pentru activități economice;
- e) Terenurile aparținând cimitirilor și cruceștiilor;
- f) Terenurile utilizate de universități și instituțiile de învățămînt de stat, confesional sau particular , autorizate sa funcționeze provizoriu ori acordat, cu excepția supracetelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decat cele din trame de scolarizare, servirea muncilor pentru profesorari, elevi sau studenți și cauzarea investitorilor , precum și clădirile utilizate de către crește, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 cu modificările și completările ulterioare;
- g) Terenurile unităților sanitare publice, cu excepția supracetelor folosite pentru activități economice;
- h) Terenurile legate de sistemele hidroielnică, terenurile de navigație ,terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv celulele și statile de pasajare aferente acestora ,precum și terenurile aferente lucrărilor de imbunătățiri finanțate pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului ,comis de oficiale de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) Terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor ,gospodărirea apelor, hidrometeorologice ,cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă ,cele folosite ca zone de protecție defensivă în legătură cu terenurile utilizate pentru explorația și/ sau substanță ,încadrare arțel printr-o hotărare a consiliului local , în masura în care nu afectează folosirea supracetelor solului.

- d) Terenurile degradate sau poluate ,incluse in perimetrul de ameliorare , pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- e) Terenurile care prin natura lor si nu prin destinația date sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
- f) Terenurile excepție de autostrazi ,drumuri europene ,drumuri nationale ,drumuri principale, administrate de Compania Națională de Autostrazi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora , precum si terenurile compuse de piste si terenuri din jurul pistelor reprezentand zone de siguranță;
- g) Terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice ,precum si a le metroului;
- h) Terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice si tehnologice ,precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri ,cu respectarea legislației în materia ajutorisului de stat;
- i) Terenurile aferente capacitatilor de producție care sunt în securul pe termen apropiat cu respectarea legislației în materii ajutorisului de stat;
- j) Terenurile Academiei Române si ale fondatilor proprii instituite de Academia Română in cadrul de fondator unor , cu excepție terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) Terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului , cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- l) Terenurile aflate în proprietate sau coproprietatea veteranilor de razboi, a văduvelor de razboi și a văduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi;
- m) Terenul oferit clădirii de domiciliu altui în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 113/1990 ,republicat , cu modificările si completările ulterioare;
- n) Terenul așezat clădit de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor înscrătuți in gradul I de invaliditate;
- o) Terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea permanențor judecăzut la art. 2 lit.a),c) – e) din Ordinanta de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările si completările ulterioare;
- p) Terenurile destinate serviciului de apostolia si supradogalizare, cele destinate dezvoltarii si administrarii arhivei, precum si terenurile alocate funcționarilor Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notaricile;
- q) Împrejurările de fond forestier ,altele decât cele proprietate publică pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă ,cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de peste 20 de ani;
- r) Terenurile definite sau utilizate de centre întreprinderile sociale de inserție;

v) Terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cehetelor apartinând minoritatilor naționale din România sau statelor de uritate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau purtate în administrare cu înfrințarea de accesul la ei a instituției sau a autorității publice, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Art. 18. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT (art 468 cod fiscal)

1). Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrative- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau reședința de lucru, după ceea ce:

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărui grupă de 200 cm³ sau frație din cotașa cu sumă corespunzătoare din tabelul următor (art. 470, al. 2 cod fiscal):

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
	<i>I. Vehicule înmatriculate (leu 200 cm³ sau frație din același)</i>	
1.	Motooțiclete, tricicluri, quadricicluri și autocarisme cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Motooțiclete, tricicluri și quadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm ³ și 3500 cm ³ , inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3501 cm ³ , inclusiv	299
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone inclusiv	19
9.	Tractoare înmatriculate	18
	<i>II. Vehicule înregistrate</i>	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	leu/200cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm ³	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 leu/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 %.

In cazul unui autotren, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

(3) In cazul unui autovehicul de transport de mărfuri cu masa totală autorizată egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespondătoare prevăzută în tabelul următor (an 470 al Scolii fiscale (modificat prin Ordonanța nr. 79/2017))

	<u>Numarul de axe și greutatea bruta încărcata maxima admisă</u>	<u>Impozitul (de la jum.)</u>	
		<u>Ax(e)</u>	<u>Alte sisteme de motorizare) cu suspensie pentru sistem de susținere pneumatică sau echivalentele mecanice</u>
<i>I</i>	<i>doar axe</i>		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai multă de 13 tone	142	
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai multă de 14 tone	395	
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai multă de 15 tone	555	
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai multă de 18 tone	1257	
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
<i>II</i>	<i>3 axe</i>		
1	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai multă de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai multă de 19 tone	348	599
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai multă de 21 tone	569	651
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai multă de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai multă de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai multă de 26 tone	1019	1583

	7	Masa de celi putin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de celi putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	561	679
	2	Masa de celi putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	7046
	3	Masa de celi putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de celi putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de celi putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de celi putin 32 tone,	1661	2464

(4) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tractoare, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel (art. 470, c), 6 cod fiscal modificat prin Oug 79/2017) :

	Numerul de axe si greutatea bruta incarcarea maxima admisa	Impozitul (in lei ANI)	
	Ax(e) motorizare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele acestora	Alte sisteme de suspensie	pentru axele motizate
I	2+1 axe		
	1 Masa de celi putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	6
	2 Masa de celi putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	6
	3 Masa de celi putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
	4 Masa de celi putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
	5 Masa de celi putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
	6 Masa de celi putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445

	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	513	1310
	9	Masa de cel putin 28 tone,	747	1409
<i>II</i>	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 26 tone	323	775
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2152
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 34 tone	2133	3239
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
<i>III</i>	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3271
	3	Masa de cel putin 40 tone	2363	3271
<i>IV</i>	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1200	2861
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2881	4262
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel putin 44 tone.	2881	4262
<i>V</i>	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar 853	853	1632

	<i>mai mult de 38 tone</i>		
2	<i>Masa de celi peste 38 tone, dar mai multă de 40 tone</i>	1632	1942
3	<i>Masa de celi peste 40 tone, dar mai multă de 44 tone</i>	1542	2344
4	<i>Masa de celi peste 44 tone,</i>	1542	2151

(3) În cazul acestor retinere, al unei semiremorcă sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. (6), taxă unică națională de transport este egala cu suma corespondenței din tabelul următor:

<i>MASA TOTALĂ MAXIMA AUTORIZATĂ</i>	<i>Impozitul în lei</i>
1. Peste 1 tonă inclusiv	9
2. Peste 1 tone, dar mai multă de 3 tone	34
3. Peste 3 tone, dar nu mai multă de 5 tone	52
4. peste 5 tone	64

art. II. Declarația și datele de impozitul pe mijloace de transport (art. 471 cod fiscal)

(1) Impozitul pe mijloace de transport este obiectul prelucrării fiscale de persoane care detin dreptul de proprietate asupra mijloacelor de transport semicărătoare sau neîngrijărate la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cadrul declarației privind mijloacele de transport, proprietarii acestuia sunt obligați să declară la organul fiscal local în către raza teritorială de competență din domiciliul, locul sau punctul de lucru său sau, în termen de 30 de zile de la data achiziției și introducerii în circulație a mijloacelor de transport, datele de identificare a acestor mijloace și a proprietarilor acestora.

(3) În cazul în care mijloacul de transport este achiziționat în alt stat decât Rumania, proprietarul acestuia este obligat să depună o declarație la organul fiscal local în către raza teritorială de competență din domiciliul, locul sau punctul de lucru, după ce și datează în impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(4) În cadrul radierii din circulație a unei mijloace de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în o raza raza teritorială de competență își are domiciliul actual sau principalul de lucru, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încearcă să dateze impozitul în data de 6 l. ianuarie a anului următor.

(5) În cazul în care mijloacul de transport vrea să facă obiectul unui contract de leasing finanțier, impozitul pe mijloace de transport se plătește de către închirieră începând cu data de 6 l. ianuarie

a anului încheierii contractului de leasing, pentru le oferării și achiziție în cursul căruia încheea contractul de leasing finanțier.

Locatarul are obligația de puneri declaratiei fiscale la organul finanțier local în o cariera de competență se înregistreaza mijlocul de transport , în termen de 30 de zile de la data procesului – verbal de predare – primire

La încheierea contractului de leasing , având locatarii cat și locatarul un obligație de puneri declaratiei fiscale , în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului – verbal de predare – primire a huselei sau a altor documente similară care atestă achiziția bunului în posesia locatarului , insoluție de a copia a ceteror documente

Art 12 . Planim impozitul pe mijlocul de transport.

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în doze rate egale peste 10 datele de 31 martie și 30 septembrie incisiv.

(2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluias buget local de către contribuabili , persoane fizice sau juridice , de peste la 39 lei , incisiv , se plătește integral pînă la primul termen de plată . Pentru contribuabili care dețin în proprietate mai multe mijlocuri de transport , pentru care impozitul este datorat bugetului local alături celeilalte unitati administrative teritoriale , suma de 36 de lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cîndcumul ei acestora .

(3) Pentru plată cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datează pe întregul an de către contribuabili , pînă la data de 31 decembrie a anului respectiv , se acordă o bonificare de 10%.

(4) Impozitul pe mijlocul de transport nu se datorăza pentru art. 469;

~~ajunătoarele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteraniilor de război, vîrfurilor de război sau vîrfurilor necăsătorite ale veteraniilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;~~

~~bjunătoarele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau în invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și al minorilor încadrati în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;~~

~~bjunătoarele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor împăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republizat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordinulul Guvernului nr. 165/1999, apărută cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport,~~

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2014, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singurui mijloc de transport, în alegerea contrahentului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și lundrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Râului Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în punțuri;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, avândă, acroșire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, sănătate, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiții legii;

n) autovehiculele acționate efectiv:

o) autovehicurile second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport definite de către organizațiile cetățenilor apărând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutire sau reducere împozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plată împozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită consumul alin. (2), se aplică începând cu date de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Împozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în locuințele precizate în:

- a) Hotărârea Guvernului nr. 123/1996 privind aprobatarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobatarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.
- (3) Scenariile prevăzute la altăz. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un traseu mijloc de transport, în alegerea contribuabilului, astfel încât proprietatea persoanelor menționate la aceste lăzile, deținute în comun cu soțul sau copila. În situația în care o căsuță-parc din dreptul de proprietate așezată mijlocul de transport aparține unor ferfi, scutirea nu se aplică doar cu cetera dezință de acoperi terți.

Art 13 - Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

(1) Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism în domeniul construcțiilor, pentru mediul rural în urmă aplicează reduceri cu 50% față de mediul urban, în funcție de suprafața de teren pentru care se solicită C.U., după cum urmează:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Taxa lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) pînă la 150 m.p. inclusiv	6
b) între 151 m.p. și 250 m.p. inclusiv	7
c) între 251 m.p. și 500 m.p. inclusiv	9
d) între 501 m.p. și 750 m.p. inclusiv	12
e) între 751 m.p. și 1000 m.p. inclusiv	14
f) peste 1000 m.p.	14 + 0,01 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egala cu 50% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 50% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru emisarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar se stabilește în suma de 15 lei.

- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa , este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizatii de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute la art 9 din prezenta hotarare este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie , inclusiv valoarea imobilului aferente .
- (7) Pentru noilele prevazute la alin (5) si (6) stabilita pe baza valoarii autorizate a lucrarilor de constructie se aplică urmatoarele reguli :
- a) taxa dorinta se stabileste pe baza valoarii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se stabileste inainte de emiterea avizului ;
 - b) pentru taxa prevazuta la alin (5) valoarea reala a lucrarilor nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila calculata stabilita conform art 3 din prezenta hotarare (art 457 cod fiscal) .
- b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie , dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva , persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la comportamentul de specialitate ai autoritatilor publice locale :
- c) pana in cea de-a 15-a zi , inclusiv , de la data la care se depune sancțiunea fizica privind valoarea lucrarilor de constructie , comportamentul de specialitate al autoritatilor administrative publice locale are obligatia de a stabili taxa dorinta pe baza valoarii reale a lucrarilor de constructie .
 - d) pana in cea de-a 15-a zi , inclusiv , de la data la care comportamentul de specialitate autoritatii publice locale a comunitat valoarea stabilita pentru taxa , trebuie platisa orice diferența de taxa dorinta de catre persoana care a primit autorizatia , sau orice diferența de taxa ramboaresca de autoritatii administrative publice locale .
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din valoarea unei autorizatii de construire care a expirat .
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfintare totala sau parciala , a unei constructii este egala cu 0,1 % din valoarea impozabila , stabilita pentru determinarea imobilului pe cladiri .
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavuri , se stabileste la 8 lei pentru fiecare mp .
- (11) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , tonele , cabine , spatii de expunere , situam pe caste si in spatiiile publice precum si permi amplasarea corpilor si a parcurilor de afisaj a firmelor si reclamelor , se stabileste la 8 lei pentru fiecare mp .
- (12) Se stabileste taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarii de racordari Si branamente la retelele publice de apa , canalizare , gaze termice , de energie electrica telefonie si telefonie prin cablu in cincisprezinta de 13 lei pentru fiecare racord .

Art 14 TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI (art 475 cod fiscal)

- (1) Se stabileste taxa pentru eliberarea autorizatilor menite de functionare in suma de 20 lei
- (2) Se stabileste taxa pentru eliberarea certificatului de producator si a certificatelor de comercializare in suma de 80 lei
- (3) Taxa pentru eliberarea vizuelor a autorizatelor privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se stabileste in suma de :
- a) - pentru o suprafaata de 500 mp , inclusiv : 250 lei ;
 - b) - pentru o suprafaata mai mare de 500 mp : 500 lei
- Autorizatii privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica , in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile previoante de lege se emite de catre primar.

Art 15 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou , un agipor sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate , deosebira taxa platita anual catre locul al comuniei / orasului sau al municipiului , in raza careia este amplasat panoul , afisajul sau structura de afisaj .

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau fractiuni de metri patrati a suprafacetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita , astfel :

a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana 28 lei deruleaza o activitate economica

b) In cazul oricarki alt panou ,afisaj sau structura de 23 lei afisaj pentru reclama si publicitate

(3) Taxa pentru afisaj in scop se platesc anual , in doua rate egale pe termenii de 31 martie si 30 septembrie inclusiv . Taxa pentru fizici in scop de reclama si publicitate , deosebita accesiei buget local de catre contribuabili , personaje fizice si juridice , de pe suma 50 lei , inclusiv , se platesc integral pe termenul de platere .

(4) Persoanele care doboara taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la comportamentul de specialitate al autoritatilor administratore publice locale in termen de 30 de zile de la data emisiei structurii de afisaj

Art 16 Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatilor nu se aplica pentru:(art 476 cod fiscal)

- a) certificatul, avizul si autorizatia ai oror beneficiari sunt veterani de razboi, vointrve de razboi sau vointrve merecasatorite ale veterenilor de razboi;
- b) certificatul, avizul si autorizatia ai curor beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) certificatele de urbanism si autorizatia de construire pentru dezvoltarea modernizareei sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- d) certificatele de urbanism si autorizatia de construire pentru lucrarile de cale sau constructii anexe;
- e) certificatele de urbanism si autorizatia de construire pentru lucrările de interes public național, judecători sau locuitor;
- f) certificatele de urbanism si autorizatia de construire, daca beneficiul construcției este o instituție publică;
- g) autorizatia de construire pentru autostrazile si calele ferate atribuite prin concesionare conform legii;
- h) certificatele de urbanism si autorizatia de construire, daca beneficiul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism si autorizatie de construire, daca beneficiul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultură națională, precum si de a susține activități cu caracter umanitar, social si cultural;
- j) certificat de urbanism si autorizatie de construire, daca beneficiul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură guzduire, îngrijire medicală și medicală, asistență , acordare, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socio-ocupatională pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vîrstnice, prizonier și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiții legale;
- k) certificat de urbanism si autorizatie de construire, în cazul unei calamități naturale

Art.17. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj la scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru: (art. 479 cod fiscal) :

- (1) Instituturile publice, cu excepția cauzelor cand acestea fac reclama unor activități economice;
- (2) Taxa prevazuta în prezentul articol, denumite în continuare **taxa pentru afisaj la scop de reclama si publicitate**, nu se aplică unei persoane care închiriază parcul afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind plătită de aceasta ultima persoană.
- (3) Taxa pentru afisaj la scop de reclama si publicitate nu se datoraza pentru afisele parcurile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- (4) Taxa pentru afisaj la scop de reclama si publicitate nu se aplică pentru parcurile de identificare a instalațiilor energetice, mărcile de măritare sau mărcile de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educațională.
- (5) Nu se datoraza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama si publicitate.

Art.18 IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art 480 cod fiscal)

(1) Orice persoana care organizează o manifestare artistică , o compunere sportivă sau o altă activitate distractivă în România , are obligația de a plăti impozitul pe spectacole .

(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma necesară din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor , după cum urmează :

- a) 2% în cazul unui spectacol de teatru ;
- b) 5% în cazul oricărui altă manifestare artistică decât cele prevăzute la litera a)

(3) Impozitul pe spectacole se plătește lunar , până la data de 10 , inclusiv, a lunii următoare celelătorei cărora a avut loc spectacolul .

Personalele care datorază imposiul pe spectacole au obligația de a depune o declarație la comunitatea de specialitate al autorității administrative publice locale .

(4) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt exente de la plată impozitului .

ART.19 TAXE SPECIALE (art 484 cod fiscal)

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice se stabilesc următoarele taxe speciale :

Nr crt	Denumirea taxei	Taxa lei
1.	Taxa deplasare comisie măsuratoare teren Lg 18/1991	80
2.	Taxa pentru oficierea căsătorie în zilele de sămbăta și duminică	60
3.	Taxa pentru oficierea căsătorie curmă suplimentari	40
4.	Taxa privind eliberarea certificatului de cestiere a edificiului unei construcții	15
5.	Taxa pentru transcriere, la cerere, în registrul de stare civilă romane a actelor de stare civilă românește de către trăile străine	0
6.	Taxa privind eliberarea certificatelor de rol privind vânzarea de terenuri și clădiri	10
7.	Taxa eliberare aderanță de rol	5
8.	Taxa eliberare aderanță CAP	10
9.	Taxa eliberare copii după acte oflate în arhiva primăriei	15
10.	Taxa cimitir stradal	30
11.	Taxa eliberare ampliudinilor pentru certificate de naștere, căsătorie, deces	20
12.	Taxa vize anuală emisă de producător	100
13.	Taxa pentru eliberarea de copii de pe planurile cadastrale sau alte planuri	0,092 / mp sau fractione
14.	Taxa eliberare certificate de cestiere fiscală	10
15.	Taxa pentru eliberarea documentelor în scopul instruirei de imobile și pentru suverană a) taxa certificat instruire imobile	10
	b) taxa eliberare anexa I	15
16.	Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra acenarular debandite în baza legii fondului finiciar nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	0
17.	Taxa pentru eliberarea unor extrase de pe documentele ofilate în primărie	15
18.	Se stabilește taxa pentru organizarea de muzici și alte petreceri la Camerul Cultural	

	Pentru multe eveniment	1200 lei / eveniment
	Pentru multe eveniment + cost	2000 lei / eveniment
	Pentru botezuri si alte evenimente	700 lei / eveniment
19	Taxa de inscriere in vederea inmatricularare mijloc de transport	70
29	Taxa pentru folosire baza sportiva	
	Pe timp de noapte	39 lei / ora
	Pe timp de zi	19lei / ora

Art.20 ALTE TAXE LOCALE (art 486 cod fiscal)

(1) Se stabileste taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale si de pe adin anexamente planuri destinate de consiliile locale , in suma de 10 lei

(2) taxa pentru finalizarea procedurii de divorce , se stabileste in suma de 600 lei

(3) Se stabileste taxa de eliberare a certificatului de inregistrare a vehiculelor si autovehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii dupa cum urmeaza :

- pentru tractoare de orice fel = 65 lei ;
- pentru vehicule cu tractiune animala = 36 lei
- pentru remorei de orice fel = 27 lei

(4) Se stabilesc tarifele pentru serviciile prestate la mierita comunala de furaje si malai dupa cum urmeaza :

- miorita de furaje in suma de 0,10 lei / Kg
- moeara de malai in suma de 0,20 lei / kg

Art. 21 Se stabileste taxa pentru autovehicule lemn , pentru sasuri autopropulsat cu fenestrau pentru raiat lemn si combina de recoltat ceteal sau furaje - 200 lei

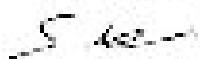
Art. 22 Se stabileste taxa de pasunat pe islazurile comunale , pe categorii de animale , dupa cum urmeaza :

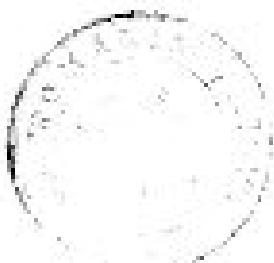
- Bovine adulte - 80 lei ;
- Tineret bovin - 40 lei ;
- Cabaline - 100 lei ;
- Ovine si caprine 50 lei

Art.23 Prezenta hotărare va fi adusă în cunoștiința publică prin afisare și transmisie Instituției Prefectului Vâlcea și Compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Madalorii.

Președinte de sedință

Sirbu Ion





Madalorii 28.12.2017

Secretar,

Adela Chirtoiu









































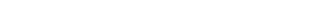
































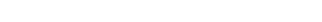






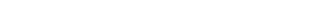




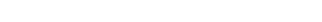


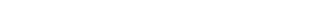


























































<img alt="Signature of Adela Chirtoiu"